



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

PRZEDMIAR ROBÓT ZAŁĄCZNIK 2 A

45220000-5	Roboty inżynierskie i budowlane
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: „Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 4 w Policach wraz z robotami towarzyszącymi należącemu do mieszkaniowego zasobu Gminy Police”

ADRES INWESTYCJI: Wojska Polskiego 4 M 1

ZAKTUALIZOWAŁ:

ZATWIERDZIŁ:

Data aktualizacji

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe i demontaże			
1 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		$(0,46 + 0,6) * 2,45$	m2	2,597	
				RAZEM	2,597
2 d.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż drzwi wewnętrznych wraz z wykuciem z muru ościeżnic	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
3 d.1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2		
		$0,9 * 2$	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
4 d.1	KNNR 5 0721-01	Mechaniczne cięcie ściany na głębokość 5cm - wycinanie otworu pod drzwi	m		
		$(2 * 2 + 0,9) * 2$	m	9,800	
				RAZEM	9,800
5 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - założono 30%	m2		
		$(2,45 * (17,2 + 13,93 + 10,8 + 10,62) - 2,597 * 0,5 - (2,42 * 1,38 + 1,19 * 1,16 + 2,2 * 0,89 + 1,41 * 0,79) - 0,8 * 2 * 7 - 0,9 * 2 * 2) * 0,3$	m2	31,457	
		$(2,45 * (7,78 + 9,18) - 0,8 * 2 - 0,9 * 2) * 0,3$	m2	11,446	
				RAZEM	42,903
6 d.1	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej - założono 30%	m2		
		$(7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09) * 0,3$	m2	12,054	
		$(3,82 + 5,2) * 0,3$	m2	2,706	
				RAZEM	14,760
7 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		$7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09$	m2	40,180	
				RAZEM	40,180
8 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej	m2		
		$3,82 + 5,2$	m2	9,020	
				RAZEM	9,020
9 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		$7,82 * 2 - 0,8 * 2$	m2	14,040	
		$2,56 * 0,6$	m2	1,536	
				RAZEM	15,576
10 d.1	KNKRB 3 0901-02	Rozbiórki pieców i trzonów: licowanych kaflami	m3		
		$0,45 * 2,45 * 2$	m3	2,205	
				RAZEM	2,205
11 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,35 * (1,17 * 2 + 2,42 + 1,19 + 0,79)$	m2	2,359	
				RAZEM	2,359
12 d.1	KNNR 2 0302-07	Demontaż parapetów wewnętrznych	m		
		$(1,17 * 2 + 2,42 + 1,19 + 0,79)$	m	6,740	
				RAZEM	6,740
13 d.1	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanny	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1		Demontaz wyposażenia kuchni oraz pieca gazowego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórki	m3		
		4,397 * 0,15	m3	0,660	
		0,8 * 2 * 4 * 0,05	m3	0,320	
		(2,622 + 7,974) * 0,05	m3	0,530	
		42,903 * 0,02 + 14,76 * 0,02	m3	1,153	
		40,18 * 0,01 + 9,02 * 0,02 + 15,576 * 0,02 + 2,205 + 2,359 * 0,01 * 2	m3	3,146	
				RAZEM	5,809
17 d.1		Wywóz konterenra z odpadami budowlanymi	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Konstrukcja			
18 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścianek lub замуrowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,1632 * 2,45 + 0,0554 * 2	m3	0,511	
				RAZEM	0,511
19 d.2		Zaślepienie przewodów kominowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazdo		
		4	gniazdo	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.2	KNR 4-01 0336-02	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie	m		
		1,3 * 2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
22 d.2	KNR 13-12 0406-01	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawa betonową - poduszki betonowe	m3		
		0,12 * 0,1 * 0,2 * 4	m3	0,010	
				RAZEM	0,010
23 d.2	KNR 4-01 0313-04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych LN100x50x6	m		
		1,3 * 2	m	2,600	
				RAZEM	2,600
24 d.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie przestrzeni między murem a nadprożem zaprawą cementową	m2		
		0,2 * 0,15 * 2,6	m2	0,078	
				RAZEM	0,078
25 d.2	KNR 13-12 0102-01	Wiercenie otworów o średnicy do 5cm Krotność = 3	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.2	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach	m3		
		0,2 * 0,25 * 0,3 * 2,6	m3	0,039	
				RAZEM	0,039
27 d.2	KNR-W 4-01 0326-02	Szpałdowanie belek nadproży	m		
		2,6	m	2,600	
				RAZEM	2,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		1,3 * 0,25	m2	0,325	
				RAZEM	0,325
3		Architektura			
3.1		Stolarka			
29 d.3.1	KNR 0-19 0929-04	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 1,0m2	m2		
		1,17 * 1,11 * 2	m2	2,597	
				RAZEM	2,597
30 d.3.1	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2	m2		
		2,42 * 1,38 + 1,19 * 1,16 + 2,2 * 0,89 + 1,41 * 0,79	m2	7,792	
				RAZEM	7,792
31 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne wejściowe do mieszkania 90x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	D - Drzwi wewnętrzne 80x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
33 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	D - Drzwi wewnętrzne łazienkowe 80x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.3.1	KNR K-45 0201-02	Obróbki z blachy cynkowo-tytanowej o szerokości od 250 do 500mm - parapety zewnętrzne	m2		
		(1,17 * 2 + 2,42 + 1,19 + 0,79) * 0,35	m2	2,359	
				RAZEM	2,359
35 d.3.1	KNR 2 0302-07	Osadzenie parapetów wewnętrznych	m		
		(1,17 * 2 + 2,42 + 1,19 + 0,79)	m	6,740	
				RAZEM	6,740
3.2		Wykończenie ścian			
36 d.3.2	KNR 2-02 2006-01	Okladziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków	m2		
		2,45 * (1,8 + 1,42 + 4,5)	m2	18,914	
				RAZEM	18,914
37 d.3.2	KNR 4-01 0713-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		(2,45 * (17,2 + 13,93 + 10,8 + 10,62) - 2,597 * 0,5 - (2,42 * 1,38 + 1,19 * 1,16 + 2,2 * 0,89 + 1,41 * 0,79) - 0,8 * 2 * 7 - 0,9 * 2 * 2) * 0,7	m2	73,400	
		(2,45 * (7,78 + 9,18) - 0,8 * 2 - 0,9 * 2) * 0,7	m2	26,706	
				RAZEM	100,106
38 d.3.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich	m2		
		(2,45 * (17,2 + 13,93 + 10,8 + 10,62) - 2,597 * 0,5 - (2,42 * 1,38 + 1,19 * 1,16 + 2,2 * 0,89 + 1,41 * 0,79) - 0,8 * 2 * 7 - 0,9 * 2 * 2) * 0,3	m2	31,457	
		(2,45 * (7,78 + 9,18) - 0,8 * 2 - 0,9 * 2) * 0,3	m2	11,446	
				RAZEM	42,903
39 d.3.2	KNR 2-02 2009-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		2,45 * (1,8 + 1,42 + 4,5)	m2	18,914	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		42,903	m2	42,903	
				RAZEM	61,817
40 d.3.2	KNR 2-02 2009-05	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ościeży i pasów ściennych o podłożu betonowym z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		$0,17 * (1,17 * 2 + 1,11 * 2 * 2 + 2,42 + 1,38 * 2 + 2,2 * 2 + 2,88)$	m2	3,271	
				RAZEM	3,271
41 d.3.2	KNR 2-02 1505-01	Malowanie ścian farbą mieszkań	m2		
		$2,45 * (17,2 + 13,93 + 10,8 + 10,62) - 2,597 * 0,5 - (2,42 * 1,38 + 1,19 * 1,16 + 2,2 * 0,89 + 1,41 * 0,79) - 0,8 * 2 * 7 - 0,9 * 2 * 2$	m2	104,857	
				RAZEM	104,857
42 d.3.2	KNR 2-02 1505-01	Malowanie ścian farbą mieszkań pom mokrych	m2		
		$2,45 * (7,78 + 9,18) - 0,8 * 2 - 0,9 * 2$	m2	38,152	
		-2,597 * 0,5	m2	-1,299	
		-16,72	m2	-16,720	
				RAZEM	20,133
43 d.3.2	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		$0,6 * 4,6$	m2	2,760	
		$2 * 7,78 - 0,8 * 2$	m2	13,960	
				RAZEM	16,720
44 d.3.2	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		$0,6 * 4,6$	m2	2,760	
		$2 * 7,78 - 0,8 * 2$	m2	13,960	
				RAZEM	16,720
45 d.3.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		$2 * 2,5$	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
3.3		Wykończenie sufitów			
46 d.3.3	KNR 4-01 0713-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		$(7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09) * 0,7$	m2	28,126	
		$(3,82 + 5,2) * 0,7$	m2	6,314	
				RAZEM	34,440
47 d.3.3	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na stropach płaskich	m2		
		$(7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09) * 0,3$	m2	12,054	
		$(3,82 + 5,2) * 0,3$	m2	2,706	
				RAZEM	14,760
48 d.3.3	KNR 2-02 2009-04	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		$(7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09) * 0,3$	m2	12,054	
		$(3,82 + 5,2) * 0,3$	m2	2,706	
				RAZEM	14,760
49 d.3.3	KNR 2-02 1505-01	Malowanie sufitów farbą emulsyjną	m2		
		$(7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09)$	m2	40,180	
				RAZEM	40,180
50 d.3.3	KNR 2-02 1505-01	Malowanie sufitów farbą emulsyjną do pomieszczeń mokrych	m2		
		$(3,82 + 5,2)$	m2	9,020	
				RAZEM	9,020
3.4		Wykończenie posadzek			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.3.4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		(3,82 + 5,2)	m2	9,020	
				RAZEM	9,020
52 d.3.4	KNNR 2 1208-01	Samopoziomująca masa szpachlowa do spoinowania wewnętrznego z - wylewka korygująco - wyrównująca grubości 2,0mm	m2		
		(7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09)	m2	40,180	
		(3,82 + 5,2)	m2	9,020	
				RAZEM	49,200
53 d.3.4	KNNR 2 1206-01	pokoje, korytarz - wykładzina z tworzywa sztucznego, heterogeniczna, imitująca deski	m2		
		(7,18 + 10,44 + 6,47 + 16,09)	m2	40,180	
				RAZEM	40,180
54 d.3.4	KNNR 2 1206-01	łazienka, kuchnia - wykładzina z tworzywa sztucznego, homogeniczna, w kolorze szarym	m2		
		(3,82 + 5,2)	m2	9,020	
				RAZEM	9,020
55 d.3.4	KNNR 2 1206-04	Listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone	m		
		(17,2 + 13,93 + 10,8 + 10,62 + 9,18) - 0,8 * 2 * 7 - 0,9 * 2 * 3	m	45,130	
				RAZEM	45,130
3.5		Wypożyczenie			
56 d.3.5		Szafka pod zlew	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.3.5		kuchnia gazowa wolnostojąca z piekarnikiem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.3.5		Kabina prysznicowa	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000